

PROTOKÓŁ NR 5/2022
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU ZSM Z DNIA 31.01.2022 R.

ZARZĄD W SKŁADZIE:

1. Prezes Zarządu – P. Judyta Pyzik
2. Zastępca Prezesa Zarządu – P. Jadwiga Pieńkowska

W posiedzeniu uczestniczyli również:

1. St. Insp. Ds.org. i członkowsko – mieszk. – P. Lucyna Damijan

PORZĄDEK POSIEDZENIA :

1. Sprawy Techniczno – Administracyjne

- a) uchwały dot. ogłoszenia dwóch przetargów na: wymianę instalacji elektrycznej WLZ oraz oświetleniowej na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Blachnickiego 7,9,11 w Krakowie oraz wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon w budynkach mieszkalnych przy : ul. Słomczyńskiego 12, ul. Blachnickiego 5 i 7, ul. Krasickiego 36 w Krakowie oraz prac interwencyjnych uszczelniających w zasobach Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie
- b) uchwała dot. powołania Komisji Przetargowej w związku z ogłoszeniem w/w przetargów.

2. Sprawy członkowskie

- a) sprawa dot. ustania członkostwa w ZSM

Ad.1

a)

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z decyzją o ogłoszeniu przetargu na wyłonienie firmy na : wymianę instalacji elektrycznej WLZ oraz oświetleniowej na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Blachnickiego 7,9,11 w Krakowie, podjął uchwałę następującej treści:

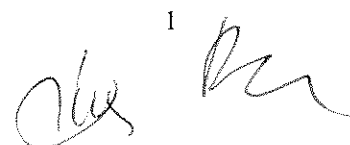
UCHWAŁA NR 7/2022

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej podjął uchwałę o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na wyłonienie firmy na wykonanie wymiany instalacji elektrycznej WLZ oraz oświetleniowej na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Blachnickiego 7,9,11 w Krakowie.

Ogłoszenie ukaże się w Dzienniku Polskim w dniu 15.02.2022 r. W związku z tym faktem od dnia 16.02.2022 r. w godz. 8⁰⁰ – 11⁰⁰ można nabyć w siedzibie Spółdzielni (Sekretariat – pok. nr 4) specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 20,00 zł + 23% VAT. Wadium w wysokości 10.000,00 zł należy wpłacić na konto podane w specyfikacji do dnia 25.02.2022 r. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem – „Przetarg - Wymiana instalacji elektrycznej WLZ” - do dnia 28.02.2022 r. do godziny 12⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w dniu 28.02.2022 r. o godz. 12¹⁵, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi do 02.03.2022 r. Treść ogłoszenia w załączeniu.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z decyzją o ogłoszeniu przetargu na wyłonienie firmy na : wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon w budynkach mieszkalnych przy : ul. Słomczyńskiego 12, ul. Blachnickiego 5 i 7, ul. Krasickiego 36 w Krakowie oraz prac interwencyjnych uszczelniających w zasobach Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie, podjął uchwałę następującej treści:

1


UCHWAŁA NR 8/2022

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej podjął uchwałę o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na wyłonienie firmy na : wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon w budynkach mieszkalnych przy : ul. Słomczyńskiego 12, ul. Blachnickiego 5 i 7, ul. Krasickiego 36 w Krakowie oraz prac interwencyjnych uszczelniających w zasobach Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie.

Ogłoszenie ukaże się w Dzienniku Polskim w dniu 15.02.2022 r. W związku z tym faktem od dnia 16.02.2022 r. w godz. 8⁰⁰ –11⁰⁰ można nabyć w siedzibie Spółdzielni (Sekretariat – pok. nr 4) specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 20,00 zł + 23% VAT. Wadium w wysokości 20.000,00 zł należy wpłacić na konto podane w specyfikacji do dnia 25.02.2022 r. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem – „Przetarg - Wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon” - do dnia 28.02.2022 r. do godziny 12⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w dniu 28.02.2022 r. o godz. 13⁰⁰, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi do 02.03.2022 r. Treść ogłoszenia w załączeniu.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

b)

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z ogłoszeniem dwóch przetargów nieograniczonych na wyłonienie firm na:

- wymianę instalacji elektrycznej WLZ oraz oświetleniowej na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Blachnickiego 7,9,11 w Krakowie,
- wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon w budynkach mieszkalnych przy : ul. Słomczyńskiego 12, ul. Blachnickiego 5 i 7, ul. Krasickiego 36 w Krakowie oraz prac interwencyjnych uszczelniających w zasobach Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie

podjął uchwałę o powołaniu Komisji przetargowej o brzmieniu :

UCHWAŁA NR 9/2022

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie w związku z ogłoszeniem dwóch przetargów nieograniczonych na wyłonienie firm na :

- wymianę instalacji elektrycznej WLZ oraz oświetleniowej na klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Ks. Blachnickiego 7,9,11 w Krakowie,
- wykonanie renowacji dachu metodą bezspoinową natryskową – hydronylon w budynkach mieszkalnych przy : ul. Słomczyńskiego 12, ul. Blachnickiego 5 i 7, ul. Krasickiego 36 w Krakowie oraz prac interwencyjnych uszczelniających w zasobach Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie,

podjął uchwałę o powołaniu Komisji przetargowej w składzie:

1. Przewodniczący Komisji – P. Krzysztof Soja
2. Członek Komisji - P. Ewa Piątek
3. Członek Komisji – P. Rita Ciastoń

Uchwała została podjęta jednogłośnie.



2

Ad.2

a)

Zarząd Związkowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Krakowie w związku z art. 3 ust. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo Spółdzielcze, która weszła w życie z dniem 09.09.2017 r. wykreślił z rejestru Spółdzielni P. Markowskiego Macieja – nr czł. 1992 w związku ze zbyciem prawa odrębnej własności : do lokalu mieszkalnego nr 10 przy ul. Ks. Blachnickiego 5 w Krakowie – akt notarialny – umowy sprzedaży i akt ustanowienia hipoteki Rep. A nr 23/2022 z dn. 05.01.2022 r.

Na tym posiedzenie Zarządu zakończono.

Protokół sporządziła:

Lucyna Damijan

LD

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ZARZĄD

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Jadwiga Pienkowska

PREZES ZARZĄDU

Judyta Pyzik